



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ ВРБАС

БРОЈ 15. ВРБАС 13. ДЕЦЕМБАР 2010. ГОДИНА XLVI

146.

На основу члана 32. став 1. тачке 1. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007.) и члана 30, 96. и 97. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Статута општине Врбас

Члан 1.

У Статуту општине Врбас („Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009) у члану 46. у ставу 2. речи : „и заменика председника Скупштине општине" бришу се.

Члан 2.

Члан 61. Статута мења се и гласи :

„У Општинској управи постављају се три помоћника председника Општине за поједине области из надлежности општине и то:

1. за пољопривреду,
2. за економски развој, и
3. за заштиту животне средине.“

Члан 3.

У члану 63. став 2. Статута брише се.

Члан 4.

У члану 79. у ставу 1. Статута речи : „месне управе и " бришу се.

Члан 5.

У члану 82. у ставу 2. Статута речи : „надлежни орган Општине“ замењују се речима : „Општинско веће општине Врбас“.

Члан 6.

У члану 83. у ставу 1. Статута речи : „месне управе и“ бришу се.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Врбас“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-46/2010-І/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

147.

На основу члана 20. став 1. тачка 10., члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007.) и члана 16, 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009.), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У
о давању у закуп пословног простора

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком се одређују услови и поступак за давање у закуп пословног простора на којем Општина Врбас има право јавне својине.

Овом Одлуком се уређују и други односи у вези са закупом пословног простора Општине.

Члан 2.

Под пословним простором у смислу одредаба ове Одлуке подразумева се пословна зграда или пословна просторија.

Члан 3.

Пословни простор даје се у закуп јавним оглашавањем.

Члан 4.

Пословни простор се даје у закуп на одређено или на неодређено време.

II УСЛОВИ И ПОСТУПАК ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА

Члан 5.

Пословни простор даје се у закуп:

- усменим надметањем (лицитација) и
- прикупљањем писмених понуда у затвореним ковертама

Члан 6.

Јавно оглашавање се објављује у дневним новинама или локалном листу.

Оглас мора да садржи:

1. адресу, намену и површину пословног простора,
2. време за које се пословни простор даје у закуп,
3. почетни износ месечне закупнине по м² пословног простора,
4. време и место спровођење надметања (лицитације), односно отварања писмених понуда,
5. износ депозита који треба положити за учествовање у надметању и обавезу подношења доказа о уплаћеном депозиту, као и одредбу, да уколико најповољнији понуђач одустане од закључења уговора, односно уколико уговор не закључи у року, износ депозита неће бити враћен,
6. начин и рок до којег се може поднети писмена пријава за учешће у јавном надметању,
7. рок у којем је најповољнији понуђач дужан преузети пословни простор, односно закључити уговор о закупу,
8. одредбу да купац узима пословни простор у закуп у виђеном стању и да ће га уредити и привести уговореној намени о властитом трошку и
9. друге посебне услове за учешће у надметању,

Члан 7.

Ако се пословни простор даје у закуп на одређено време, то време може бити најдуже до 5 година.

Изузетно пословни простор се може дати и на дужи рок ако је купац уложио знатна средства у инвестиционо одржавање пословног простора.

Члан 8.

У надметању могу учествовати физичка, правна лица и предузетници који испуњавају услове прописане одредбама ове Одлуке.

Члан 9.

Приликом расписивања надметања може се прописати да за одређени пословни простор, понуду могу поднети више лица заједно (заједничка понуда) који за случај закључења уговора о закупу, одговарају солидарно.

Члан 10.

У надметању не могу учествовати лица која не испуњавају обавезе из раније закључених уговора о закупу.

Члан 11.

Почетни износ закупа за пословни простор утврђује се по 1 м² корисне површине, а према зони у којој се пословни простор налази.

Према погодности локације пословни простор се дели у три зоне, и то:

Екстра зона обухвата у Врбасу улицу Маршала Тита, ужи центар, између улица Густава Крклеца и Иве Лоле Рибара.

I зона обухвата улице у Врбасу: остали део улице М, Тита који није обухваћен екстра зоном, улицу Народног фронта, Саве Ковачевића са обе стране по дужини, Бачку, Густава Крклеца, Палих бораца, Иве Лоле Рибара, Буде Томовића и V Пролетерске бригаде са обе стране између улица Саве Ковачевића и Народног фронта по ширини.

II зона обухвата улице у Врбасу: Октобарску, Кларе Фејеш Мире до пруге, Змај Јовину, Јожефа Атиле, Данила Бојовића, Ђуре Салаја, Жарка Зрењанина, Лазе Костића, Рада Марјанца од улице Вељка Алексића до пруге, Козарачке, 36. Дивизије, V Пролетерске од Саве Ковачевића до Железничке станице, Партизанску, Омладинску, Банатску, Вељка Алексића, Душана Вујачића, Иве Лоле Рибара, Палих бораца, Густава Крклеца, Бачку од Саве Ковачевића до Лазе Костића, ЈНА, Сарајевску, Николе Мерковића, Босанску, Иве Лоле Рибара и Палих бораца од Народног фронта до Сарајевске, Густава Крклеца и Бачке од Народног фронта до Сарајевске, Густава Крклеца и Бачке до Народног фронта до Исе Секичког, Светозара Марковића до Петра Шегуљева, од Ивана Милутиновића до Исе Секичког и Канала и Сремску улицу.

III зона обухвата остало подручје места Врбаса које је оивичено границом Генералног урбанистичког плана и насељена места Бачко Добро Поље, Куцура, Змајево, Савино Село и Равно Село.

Члан 12.

Почетна цена пословног простора по једном метру квадратном утврђује се сходно зони и категорији у којој се пословни простор налази:

Висина закупнине за 1 м² износи:

Екстра зона:	500,00 дин/м ²
I зона	400,00 дин/м ²
II зона	320,00 дин/м ²
III зона	200,00 дин/м ²

Члан 13.

Лица која учествују у надметању морају положити депозит.

Висина депозита је месечни износ закупнине пословног простора по почетној цени објављеној у огласу.

Члан 14.

Право на закуп пословног простора има лице које испуњава услове надметања и које уз то понуди највиши износ закупнине.

Члан 15.

Комисија за давање у закуп пословног простора коју именује Председник општине расписује јавни оглас за давање у закуп пословног простора, спроводи поступак надметања и предлаже најповољнију понуду.

На основу предлога Комисије, Председник општине својим закључком одлучује о прихватању најповољније понуде и доноси одлуку о давању у закуп пословног простора најповољнијем понуђачу.

Члан 16.

Писмена пријава или понуда за учествовање у јавном надметању мора да садржи:

- основне податке о правном лицу, предузетнику или физичком лицу (име, назив, матични број, ПИБ, број текућег или жиро рачуна због повраћаја депозита и понуђени износ по м² пословног простора),
- доказ да је учесник уплатио депозит у висини почетног износа закупнине,
- фотокопију личне карте, ако је учесник физичко лице,
- оригинал или оверену фотокопију решења о упису у Агенцију за привредне регистре ако је понуђач предузетник и оригинал или оверену фотокопију решења о упису у судски регистар са свим прилозима ако је понуђач правно лице,
- оригинал или оверену фотокопију решења о регистрацији политичке организације и удружења, ако су они понуђачи и
- понуђени износ закупнине, ако се надметање спроводи прикупљањем писмених понуда у затвореним ковертама.

Члан 17.

Јавно надметање почиње у време и на месту одређеном у огласу о јавном надметању.

Јавно надметање отвара председник или овлашћени члан комисије који утврђује:

- број благовремених и потпуних пријава,
- број неблаговремених и непотпуних пријава,
- називе, односно имена учесника који су стекли право учешћа на јавном надметању и
- присуство учесника јавног надметања, односно њихових законских заступника или овлашћених представника и да ли имају уредну пуномоћ да учествују на јавном надметању.

Члан 18.

Јавно надметање ће се одржати и кад истом приступи само један учесник у ком случају се пословни простор може дати у закуп по почетној цени.

Уколико на јавно надметање не приступи ни један учесник или јавно надметање не успе, поступак оглашавања се понавља.

Члан 19.

Учесници чије пријаве нису поднесене у року и које нису потпуне, као и оне које не испуњавају услове надметања, не могу учествовати у надметању.

Ако се надметање одржава путем лицитације, лице које није приступило лицитацији сматра се да је одустало од надметања

Члан 20.

Председник или овлашћени члан Комисије објављује почетни износ цене закупнине по 1 м² пословног простора и позива учеснике да дају своје понуде увећане за најмање 10% од почетног износа.

Учесници се јављају за давање понуде подизањем руке.

Председник или овлашћени члан Комисије покретом руке дозвољава учеснику који се најраније јавио, да да своју понуду.

Учесник јавног надметања дужан је да јасно каже који износ закупнине нуди.

Председник или овлашћени члан Комисије пита три пута да ли неко даје више од највећег претходно понуђеног износа. Након трећег позива уколико нема нових понуда председник комисије констатује највећи износ понуде и име понуђача.

Члан 21.

Поступку отварања понуда у затвореним ковертама имају право присуствовати учесници који су поднели понуде или њихови пуномоћници.

Понуде се отварају јавно, а подаци из понуде и висина закупнине уносе се у записник.

Након што се понуде отворе, утврђује се да ли писмена понуда садржи документе из услова огласа и утврђује се понуђени износ закупнине.

Учесници надметања обавестиће се о избору најповољније понуде у року од 3 дана након завршеног надметања.

Члан 22.

Учесник у поступку давања у закуп пословног простора прикупљањем писмених понуда јавним огласом, своју понуду доставља у року и на начин предвиђен огласом.

Понуде које су поднете после оглашеног рока, понуде у незатвореном омоту и понуде које не садрже потребне елементе и податке, неће се узети у обзир.

Члан 23.

О поступку јавног надметања путем лицитације или прикупљањем писмених понуда у затвореним ковертама води се записник.

У записник се уносе време и место одржавања усменог надметања, односно отварања писмених понуда, учесници огласа, почетна висина закупнине, постигнут, односно понуђен износ закупнине, најповољнија понуда и други подаци о спроведеном надметању.

Записник потписују присутни чланови Комисије која спроводи надметање и записничар.

Након спроведеног надметања, заинтересованим учесницима, на њихов захтев уручује се фотокопија записника из овог члана.

Члан 24.

Надметање је успело ако у надметању учествује најмање један учесник и ако је прихватио почетни износ закупнине.

Ако јавно надметање није успело, поновљено надметање се објављује на исти начин као и прво, с тим да се у огласу назначи да је то поновљено надметање.

Члан 25.

Комисија је дужна да упозна присутне са износима из понуда по редоследу отварања.

Редослед отварања понуда је по дану и часу пријема почев од најраније примљене понуде.

Отворене понуде појединачно се разматрају, утврђено стање се констатује и уноси у записник, те се на основу највећег понуђеног износа утврђује понуђач који стиче право закупа пословног простора.

Члан 26.

У случају да се у поступку отварања писмених понуда утврди да две или више понуда садрже исте понуђене износе закупнине, присутни понуђачи са истим понуђеним ценама ће бити усмено позвани да по правилу поступка за јавно надметање, који је прописан овом Одлуком, наставе лицитирање до постизања највеће понуђене цене, упротивно поступак ће се обновити.

Члан 27.

Учесник чија је понуда утврђена као најповољнија, закључује са Општином уговор о закупу пословног простора.

Уговор о закупу, у име Општине, закључује Председник општине или лице које председник за то овласти.

Ако учесник из става 1. овог члана не закључи уговор у року од осам дана од дана обавештења и не преузме пословни простор у року који се одреди уговором сматра се да је одустао од закупа.

Члан 28.

Ако учесник чија је понуда утврђена као најповољнија одустане од закључења уговора о закупу, Комисија може предложити Председнику општине да одлучи да се прихвати друга најповољнија понуда или да се распише ново надметање.

Члан 29.

Учесницима који су положили депозит, а чије понуде нису прихваћене, вратиће се депозит након окончаног јавног надметања, а најкасније у року од 8 дана.

Депозит учесника надметања чија је понуда утврђена као најповољнија урачунава се у закупнину.

Ако учесник чија је понуда најповољнија на самом надметању или касније, након избора, одустане од надметања или закључења уговора о закупу, нема право на враћање уплаћеног депозита.

Члан 30.

На одлуку о избору најповољнијег понуђача учесник огласа има право приговора Општинском већу у року од 3 дана од пријема одлуке.

Одлука поводом приговора мора бити образложена и у писменом облику достављена подносиоцу приговора.

Одлука Општинског већа донета поводом приговора је коначна.

На основу коначне одлуке Општинског већа, закључује се уговор о закупу.

III ПРАВА И ОБАВЕЗЕ УГОВОРНИХ СТРАНА

Члан 31.

Уговор о закупу пословног простора закључује се у писаном облику и мора да садржи:

1. име или назив уговорних страна,
2. податке о пословном простору и згради у којој се налази (место у згради, површина у м²),

3. делатност која ће се обављати у пословном простору,
4. одредбе о коришћењу заједничких уређаја у згради и заједничких услуга у згради и рок њиховог плаћања,
5. рок предаје пословног простора закупцу,
6. рок на који је уговор закључен,
7. износ закупнине и других накнада и рокови њиховог плаћања,
8. одредбу којом се купац изричито обавезује да пристаје на повећање закупнине која се може догодити у време трајања закупа, према одлукама надлежног органа,
9. одредбе о престанку уговора, посебно о отказу и отказним роковима,
10. одредбу о томе да купац не може преуређивати пословни простор без претходне писмене сагласности куподавца,
11. одредбу да купац у закуп узима пословни простор у виђеном стању и
12. место и време закључења уговора и потпис уговорних страна.

Члан 32.

Ако је уговор о закупу закључен са више купаца они за уговорне обавезе одговарају солидарно.

У случају одустанка једног од купаца, уговор о закупу се може закључити са другим купцем, али најдуже до истека времена одређеним уговором о заједничком закупу.

Пословни простор за који је закључен уговор о закупу из става 1. овог члана не може се делити по грађевинским целинама.

Члан 33.

Председник општине може одобрити ступање у права и обавезе досадашњих купаца следећим лицима:

1. супружнику или деци, ако купац умре или оде у пензију, под условом да наставе обављати исту уговорну делатност,
2. запосленим, ако купац умре или оде у пензију, који су најмање пет (5) година били запослени код купца, под условом да наставе обављати исту уговорену делатност и
3. правном наследнику досадашњег купца.

Члан 34.

Купац не може давати у подкуп пословни простор на коме Општина Врбас има право јавне својине.

Члан 35.

Купац може користити простор само у сврху и на начин утврђен уговором о закупу.

Купац не сме без сагласности куподавца вршити преправку пословног простора којим се битно мења конструкција, распоред, површина, намена или спољни изглед пословног простора.

Члан 36.

Купац је дужан плаћати уговорени износ закупнине у року утврђеним уговором, али не касније од 10-тог у месецу за текући месец.

Члан 37.

Закупац је дужан плаћати накнаду за трошкове коришћења заједничких уређаја и просторија у згради и трошкове текућег одржавања пословног простора.

Закупац је дужан о свом трошку поправити оштећења пословног простора које је сам проузроковао.

Члан 38.

Примопредаја пословног простора обавља се на основу записника у који се уносе подаци о стању пословног простора и уређаја у време примопредаје пословног простора (водомер, електрично бројило и сл.).

Записником се обавезно утврђује да је закупаца предао, а закупач примио пословни простор у виђеном стању.

Записник о примопредаји пословног простора потписују обе уговорне стране.

Закупац се уводи у пословни простор у року утврђеним уговором.

Закључењем уговора о закупу пословног простора потврђује се да је закупаца предао, а закупач примио пословни простор у виђеном стању.

Члан 39.

Након престанка закупа, закупач је дужан предати закуподавцу пословни простор у стању у којем га је примио.

Закупац има право однети уређаје које је уградио у пословни простор, уколико се тиме не оштећује пословни простор.

Члан 40.

Уговор о закупу пословног простора престаје на начин прописан законом, овом Одлуком и уговором о закупу.

Закупаца може отказати уговор о закупу пословног простора у свако доба, а нарочито ако и после писане закуподавчеве опомене закупач:

- користи пословни простор противно уговору, или му наноси штету,

- у року од 15 дана од добијања опомене не плати доспелу закупнину или трошкове за два узастопна месеца или три месеца у било којем раздобљу текуће године,

- без одобрења закуподавца преуређује пословни простор,

- закључи уговор о давању уговора у подзакуп.

Закупац може отказати уговор о закупу у свако доба ако за то постоје оправдани разлози (због болести, селидбе, лошег пословања и друго).

Отказни рок уговора о закупу износи 30 дана.

Члан 41.

Стручне, административне и техничке послове у вези са закупом пословног простора обавља Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 42.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о условима издавања у закуп пословног простора повереног на коришћење и управљање општини ("Службени лист општине Врбас", број 10/2000, 4/2001, 1/2005 и 13/2009.).

Након ступања на снагу ове Одлуке досадашњи закупци пословног простора на којем Општина Врбас има право јавне својине су дужни да закључе анекс уговора о

закупу пословног простора, уколико је њихова досадашња закупнина по 1м² пословног простора нижа од закупнине одређене у члану 12. ове Одлуке.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-47/2010-И/01
Дана: 13. децембар 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине Општине,
Марјана Мараш, с.р.

148.

На основу члана 32. став 1. тачка 16. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007.), члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009. и члана 25. и 26. Закона о оглашавању ("Службени гласник Републике Србије", број 79/2005.) и члана 16, 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009.), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У

о привременом коришћењу јавне површине и постављању мањих монтажних и огласних објеката на територији Општине Врбас

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком уређују се:

- начин и услови давања јавних површина на привремено коришћење и надзор над коришћењем истих;
- постављање, одржавање, коришћење и надзор у вези са мањим монтажним објектима као и опремом који се постављају на јавним површинама и на другим површинама покривеним плановима;
- плаћање накнаде за привремено коришћење јавних површина.

Овом одлуком се уређује и постављање табли са натписом пословног имена на фасадама зграда видљивим са јавних површина.

Члан 2.

Поједини изрази употребљени у овој Одлуци имају следеће значење:

1. "јавна површина" јесте простор утврђен плановима, привременог коришћења јавних површина и постављања мањих монтажних и огласних објеката (улице, тргови, паркови, паркинг простори, такси стајалишта и др.);
2. "мањи монтажни објекат" је киоск који је компактно преносив (у даљем тексту: киоск), аутобуско стајалиште када садржи и простор за рекламне поруке или киоск, привремене гараже постављене на јавној површини;
3. "огласни објекат" је огласно средство помоћу кога се пословно име, личност, активност или услуга правног лица, предузетника или физичког лица препоручује и чини доступном примаоцу, као што су: наменско изграђени или

постављени стубови за лепљење плаката, панои и табле за лепљење плаката, огласне табле, мегapanои (билборди), панои у посебном урбаном и природном амбијенту односно друга наменска плакатна места (у даљем тексту: огласни објекти), и друге рекламне ознаке, а то су: рекламна порука постављена на електрични стуб јавне расвете односно на наменски постављене стубове:

4. "витрина" је објект постављен на јавној површини који служи само за излагање робе, а није саставни део пословног простора;

5. "опрема" је расхладни уређај, столови, столице и сунцобрани (летња башта), покретне тезге, шатори и бине, разгласни уређај и друга опрема која се поставља у сврху одржавања одређених јавних манифестација и приредби (изложба, вашар, сајмови и пригодне прославе), приредби политичког карактера, забавних програма и презентација (циркуска представа, презентација делатности или производа), непрофитних манифестација и приредби (хуманитарног, едукативног, музичког, спортског карактера односно манифестација у циљу неговања културе и културног наслеђа), држачи за бицикле и друга опрема (јарболи и покретне табле) која садржи поруку којом се препоручује правно лице, предузетник или физичко лице или која садржи назив пословног простора испред кога се налази, сталци за излагање робе, жардинијере и покретни објекти за обављање регистроване делатности (опрема за продају прехранбене робе – апарати за кокице, фрижидер за индустријски паковани сладолед, аутићи, играчке и друга опрема за дечија игралишта, покретна тезга за продају дозвољене врсте роба и друго);

6. "коришћење јавне површине" је њено привремено коришћење односно привремено заузимање у површини и висини предвиђеној плановима привременог коришћења јавних површина и постављања свих врста објеката из овог члана.

Члан 3.

За привремено коришћење јавних површина и постављање мањих монтажних и огласних објеката као и постављање осталих објеката и опреме израђују се планови привременог коришћења јавних површина и постављања мањих монтажних и огласних објеката (у даљем тексту: Планови), и то посебно за:

- постављање мањих монтажних објеката
- постављање огласних објеката и других рекламних порука
- постављање опреме и
- постављање плаката или реклама на површинама које нису јавне, односно на објектима.

Планови из става 1. овог члана у себи садрже локације, опште услове и правила постављања мањих монтажних и огласних објеката (текстуални и графички део), односно постављања осталих објеката и опреме, а нарочито: намену објекта који се поставља, врсту материјала од којих се израђује објект, величину и изглед објекта, време на које се поставља, да ли је потребно прибављање техничке документације и одговарајућих дозвола, распоред локација по зонама које су утврђене Одлуком о локалним комуналним таксама и др.

Планове из става 1. овог члана израђује Јавно предузеће за грађевинско земљиште, изградњу и путеве "Дирекција за изградњу" Општине Врбас, а доноси их Општинско веће.

II НАЧИН И УСЛОВИ ДАВАЊА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ НА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ

Члан 4.

Јавна површина даје се на привремено коришћење путем:

- а) јавног надметања (лицитације),
- б) прикупљањем писмених понуда јавним огласом,

ц) непосредне погодбе.

Поступак јавног надметања, односно прикупљања писмених понуда спроводи Комисија за грађевинско земљиште коју именује Председник општине Врбас (у даљем тексту: Комисија) и исти поступак је обавезан приликом давања на привремено коришћење за постављање киоска, привремених гаража, аутобуских стајалишта када они садрже простор за рекламне поруке или киоск и огласних објеката.

Одлуку о начину давања на коришћење и расписивање јавног огласа доноси Управни одбор ЈП" Дирекција за изградњу" Врбас, на предлог Комисије.

Члан 5.

Јавна површина се даје на коришћење за локације и намене утврђене Планом.

Јавни огласи остају отворени најмање 8 дана од дана објављивања и садрже нарочито:

- податке о јавној површини (локација, улица и др.);
- квадратуру јавне површине;
- податке о врсти објекта који се може поставити;
- делатност за чије обављање се јавна површина даје на коришћење;
- висину износа јемства;
- почетни износ накнаде за стицање права коришћења јавне површине, који не може бити мањи од двоструког износа месечне накнаде;
- критеријуме по којима ће се утврдити најповољнија понуда;
- време за које се јавна површина даје на коришћење;
- начин и рок подношења пријаве односно понуде по огласу као и друге потребне податке.

Члан 6.

На јавном надметању, односно у поступку јавног прикупљања понуда могу да учествују правна лица, предузетници и физичка лица која се писмено пријаве односно у затвореној коверти доставе писмену понуду у року утврђеном огласом.

Пријава односно понуда треба да садржи:

- све податке о подносиоцу пријаве (тачан назив правног лица, његово седиште, матични број, ПИБ и име овлашћеног лица, односно тачан назив радње, име и презиме имаоца радње и његов матични број и тачну адресу становања имаоца радње);
- уредну пуномоћ за лице које ће заступати правно или физичко лице на јавном надметању односно у поступку прикупљања понуда;
- све податке о јавној површини за коју се пријава односно понуда подноси;
- изјаву да ће се у објекту обављати делатност која је прописана Планом;
- изјаву да ће се јавна површина преузети у виђеном стању;
- доказ о власништву монтажног или огласног објекта (ако монтажни, односно огласни објекат већ постоји);
- доказ о уплати огласом предвиђеног износа јемства;
- износ накнаде која се нуди ради стицања права коришћења јавне површине (у случају спровођења поступка прикупљања понуда).

Члан 7.

Јавни оглас се објављује у дневним новинама или локалном листу.

а) Давање на коришћење јавне површине јавним надметањем.

Члан 8.

Пријаве се подnose у року предвиђеном у огласу.

Пријаве које су поднете после оглашеног рока и које нису комплетне неће се узимати у обзир.

Члан 9.

Јавно надметање ће се одржати и кад истом приступи само један учесник у ком случају се јавна површина може дати на коришћење по почетној цени.

Уколико на јавно надметање не приступи ни један учесник или јавно надметање не успе, поступак оглашавања се може поновити.

Члан 10.

Јавно надметање отвара председник или овлашћени члан Комисије и утврђује:

- број благовремених и потпуних пријава;
- број неблаговремених и непотпуних пријава;
- називе, односно имена учесника који су стекли право учешћа на јавном надметању;
- присуство учесника јавног надметања, односно њихових законских заступника или овлашћених представника и да ли имају уредну пуномоћ да учествују на јавном надметању.

Члан 11.

Председник или овлашћени члан Комисије објављује почетни износ и позива учеснике да дају своје понуде износа увећане за најмање 5% од почетног износа.

Учесници се јављају за давање понуде подизањем руке.

Председник или овлашћени члан Комисије покретом руке дозвољава учеснику који се најраније јавио, да да своју понуду.

Учесник јавног надметања дужан је да јавно и гласно каже у име којег понуђача који износ нуди.

Председник или овлашћени члан Комисије пита три пута да ли неко даје више од највећег претходног понуђеног износа и констатује после трећег позива који је највећи износ понуђен и име понуђача.

Члан 12.

О раду Комисије води се записник у који се уноси, нарочито:

- место, дан и час почетка јавног надметања;
- имена чланова Комисије;
- имена присутних учесника, односно њихових законских заступника или овлашћених представника, са назначењем броја и датума њихових овлашћења;
- назив, односно име учесника који нису присутни на јавном надметању;
- резултат прегледа документације и назначење пријава које не испуњавају услове за даље учествовање у јавном надметању, односно име подносиоца пријаве који нису стекли право на учешће у јавном надметању и разлоге;
- рок и резултат јавног надметања;
- констатација да је поступак јавног надметања прописно спроведен и примедбе представника учесника које се односе на рад Комисије, ток поступка јавног надметања и садржину записника.

Записник о раду Комисије потписују сви учесници јавног надметања, записничар и сви чланови Комисије.

Учесник који је понудио највећи износ потписује изјаву да је понудио највећи износ, са знаком висине износа.

Потом председник Комисије оглашава да је јавно надметање завршено.

Члан 13.

Учесник који одустане од јавним надметањем стеченог права коришћења јавне површине, односно не плати понуђени износ у конкурсном одређеном року, губи право на поврат износа јемства.

Члан 14.

Када учесник који је на јавном надметању понудио највећи износ за стицање права коришћења јавне површине, не уплати понуђени износ у року утврђеном у решењу из члана 15. ове Одлуке, сматраће се да је одустао од понуде.

У случају из става 1. овог члана Комисија позива учесника, који је понудио следећи највећи износ, да у року од 15 дана уплати свој највећи понуђени износ и да након тога закључи уговор о коришћењу јавне површине.

Осталим учесницима који нису успели са својим понудама у поступку јавног надметања, уплаћени износ јемства се враћа, изузев лицу које је понудило следећи највећи износ.

Члан 15.

Записник о раду комисије са пријавама и документацијом доставља се у року од два радна дана од дана одржавања јавног надметања Председнику општине са предлогом за доношење решења о давању јавне површине на привремено коришћење.

Решење о давању на привремено коришћење доставља се свим учесницима поступка јавног надметања и садржи:

- податке о кориснику;
- податке о јавној површини (локација, улица, квадратура и др.);
- податке о врсти објекта који се може поставити;
- делатност за чије обављање се јавна површина даје на коришћење;
- посебне услове под којима се објекат може поставити, у складу са Планом (прибављање техничке документације, одговарајућих дозвола и сл.);
- рок за постављање објекта;
- време за које се јавна површина даје на коришћење;
- износ накнаде за стицање права коришћења јавне површине са роком за уплату исте;
- обавезу корисника да у року од 15 дана од дана коначности решења закључи уговор о коришћењу предметног земљишта са даваоцем;
- напомену да ће у случају непоступања корисника по претходној алинеји, решење бити стављено ван снаге, при чему корисник нема право на повраћај уплаћеног јемства.

Рок за уплату излицитиране накнаде је 3 дана од дана коначности решења из става 2. овог члана.

Члан 16.

Решење Председника о давању јавне површине на привремено коришћење је коначно.

Члан 17.

Уговор о привременом коришћењу јавне површине се закључује у року од 15 дана од дана коначности решења о давању на привремено коришћење.

Уговор о коришћењу јавне површине из претходног става овог члана потписује Председник општине Врбас и исти садржи:

- податке о кориснику;
- податке о јавној површини (локација, улица, квадратура и др.);

- податке о врсти објекта који се може поставити;
- делатност за чије обављање се јавна површина даје на коришћење;
- посебне услове под којима се објектат може поставити, у складу са Планом (прибављање техничке документације, одговарајућих дозвола и сл.);
- рок за постављање објекта;
- време за које се јавна површина даје на коришћење;
- износ закупнине за стицање права коришћења јавне површине;
- висину, начин и рок плаћања као и начин усклађивања висине накнаде за привремено коришћење јавне површине;
- раскидне услове, и то: да ће се уговор раскинути уколико корисник тако промени изглед објекта да исти одступа од Планом предвиђеног изгледа, уколико објектат користи за намену која није Планом и уговором предвиђена, уколико се План из члана 3. ове Одлуке измени тако да се укида локација за постављање објекта, уколико не плати накнаду за привремено коришћење јавне површине два месеца узастопно или три месеца у току једне године и уколико у непрекидном трајању од шест месеци не обавља делатност за коју је јавну површину добио на коришћење;
- права и обавезе уговарача у случају непоступања по одредбама уговора.

Уговор се доставља органу управе надлежном за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине ради доношења решења о накнади за привремено коришћење јавне површине.

Члан 18.

Стручне и административно техничке послове везане за спровођење поступка давања јавне површине на привремено коришћење из члана 15. ове Одлуке и уговора из члана 17. ове Одлуке, као и послове у вези са припремом раскида и отказа уговора врши Јавно предузеће за грађевинско земљиште, изградњу и путеве "Дирекција за изградњу".

б) Давање на коришћење јавне површине прикупљањем писмених понуда јавним огласом

Члан 19.

Учесник у поступку давања на коришћење јавне површине своју понуду доставља у року и на начин предвиђен огласом.

Понуде које су поднете после оглашеног рока, понуде у незатвореном омоту и понуде које не садрже потребне документе и податке неће се узети у обзир.

Члан 20.

Пре отварања прикупљених понуда, коме могу присуствовати сви њихови пошилаоци, Комисија утврђује колико је понуда примљено, да ли су предате у одређеном року и ко од понуђача присуствује отоварању.

Отварање се спроводи без обзира на број примљених понуда.

Члан 21.

Комисија је дужна да упозна присутне са износима из понуда по редоследу отварања.

Редослед отварања понуда је по дану и часу пријема, почев од најраније примљених.

Отворене понуде појединачно се разматрају и утврђено стање се констатује и уноси у записник, те се на основу највећег понуђеног износа утврђује понуђач који стиче право коришћења јавне површине за постављање мањих монтажних односно огласних објеката.

Члан 22.

Уколико се на оглас пријави само један учесник, јавна површина се може дати на коришћење под условом да је учесник понудио најмање почетни износ објављен у огласу за стицање права коришћења јавне површине и прихватио друге услове из огласа.

Члан 23.

У случају да се у поступку отварања понуда утврди да две или више понуда садрже исте понуђене износе, присутни понуђачи ће бити усмено позвани да по правилима поступка прописаног овом Одлуком, наставе лицитирање све до постизања највеће понуђене цене.

Члан 24.

Одредбе чланова од 4. до 7. и од 12. до 18. ове Одлуке, примењују се и у поступку давања на коришћење јавне површине прикупљањем писмених понуда јавним огласом.

ц) Давање јавне површине на коришћење непосредном погодбом

Члан 25.

Јавна површина се може дати на коришћење непосредном погодбом у случају када корисник јавне површине прода свој мањи монтажни објект другом лицу који ће обављати делатност која је у складу са Планом привременог коришћења јавних површина и постављања мањих монтажних објеката на истој локацији.

Корисник јавне површине који је купио мањи монтажни објект од лица којем је јавна површина испод монтажног објекта дата на привремено коришћење, дужан је поднети Комисији у року од 15 дана од дана закључења уговора о продаји, захтев за давање јавне површине на коришћење непосредном погодбом.

Уз захтев се прилаже:

- уговор о коришћењу јавне површине за предметни објект закључен са претходним корисником и
- уговор о купопродаји монтажног објекта и јавне површине.

Председник општине решењем на предлог Комисије може дати на коришћење јавну површину непосредном погодбом новом власнику монтажног објекта искључиво до истека уговореног периода коришћења јавне површине према уговору са претходним корисником и то под условом да то лице обавља делатност која је у складу са Планом привременог коришћења јавних површина и постављања мањих монтажних објеката на истој локацији и да је накнада за коришћење јавне површине уредно исплаћена.

Решење из става 3. овог члана садржи:

- податке о кориснику,
- податке о јавној површини (локација, улица, квадратура и др.),
- податке о врсти објекта који је постављен,

- напомену да се јавна површина даје на коришћење до истека уговореног периода коришћења јавне површине према уговору са претходним корисником,
- износ накнаде за стицање права коришћења јавне површине са роком за уплату исте,
- обавезу корисника да у року од 15 дана од дана коначности решења закључи уговор о коришћењу дела јавне површине са даваоцем и
- напомену да претходној алинеји, решење бити стављено ван снаге.

Члан 26.

Одредбе члана 17. и 18. ове Одлуке примењује се и у поступку давања на коришћење јавне површине непосредном погодбом.

III ПОСТУПАК ОДОБРАВАЊА ЗАУЗИМАЊА ДЕЛА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

Члан 27.

За постављање опреме из члана 2. став 1. тачка 5. ове Одлуке, поступак одобравања заузимања дела јавне површине покреће се захтевом заинтересоване странке.

О захтеву из става 1. овога члана решава орган управе надлежан за комунално стамбене послове и заштиту животне средине.

Уз захтев из претходног става овог члана прилаже се:

- 1) доказ о праву власништва односно праву коришћења пословног простора,
- 2) акт о упису у одговарајући регистар,
- 3) скица дела јавне површине потребне за заузимање и
- 4) услови посебних институција за заштићена подручја (културна добра, природна добра), уколико је то предвиђено Планом.

Члан 28.

Када се захтев за заузимање дела јавне површине подноси ради постављања опреме, а има више власника односно корисника пословног простора у објекту испред кога се јавна површина налази, иста ће се дати на коришћење сразмерно површини пословног простора које власници односно корисници пословног простора користе.

Члан 29.

Корисници јавних површина у смислу ове Одлуке, обавезни су да испуне и друге посебне услове за обављање предметне делатности односно постављања огласног објекта прописане законом и да прибаве одговарајуће сагласности надлежних органа и институција предвиђене посебним прописима.

Члан 30.

Заузимање јавне површине непосредно испред пословног простора власника односно корисника, односно уз исти, може се одобрити искључиво ради обављања регистроване делатности која се обавља у пословном простору, у складу са Планом.

Члан 31.

Решење о одобравању заузимања дела јавне површине за постављање опреме садржи:

- податке о кориснику,
- податке о јавној површини (локација, улица, квадратура и др.),
- податке о врсти опреме која се може поставити,
- податке о врсти делатности односно услуга која се може вршити,
- посебне услове под којима се опрема може поставити, у складу са Планом (прибављање техничке документације, одговарајућих дозвола и сл.),
- време за које се јавна површина даје на коришћење,
- износ накнаде за коришћење јавне површине са роком за уплату исте и
- остале обавезе у зависности од врсте опреме која се поставља на делу јавне површине у делу примене прописа који се односе на комунални ред, дозвољени ниво буке, одржавање чистоће и друге прописе.

IV ПОСТАВЉАЊЕ ОГЛАСНИХ ОБЈЕКТА

Члан 32.

Постављање огласних објеката на јавној површини врши се према Плану.

Постављање рекламних порука на електричне стубове расвете и плакатирање врши правно лице или предузетник који, у поступку јавног надметања за стицање права привременог коришћења јавне површине ради постављања рекламних објеката и плакатирања, стекне то право.

Поступак јавног надметања за стицање права привременог коришћења јавне површине ради постављања објеката у смислу става 2. овог члана спроводи Комисија из члана 4. став 2. ове Одлуке.

Међусобна права и обавезе у вези са постављањем рекламних порука на електричне стубове расвете и плакатирања уређују се уговором о привременом коришћењу јавне површине ради постављања ових објеката.

Изузетно, у насељеним местима ван Врбаса, плакатирање је дозвољено Месним заједницама само на огласне објекте постављене за те намене.

Изузетно од става 2. и 5. овог члана другим правним и физичким лицима и предузетницима није дозвољено лепљење плаката и других рекламних и огласних порука на огласним објектима и на местима која нису предвиђена за те намене.

Члан 33.

На површинама које нису јавне, односно на објекте на истима, постављање плаката или реклама дозвољено је само уколико је то Планом предвиђено, уз сагласност власника односно корисника те површине односно објекта, а на основу решења или потврде општинског органа управе надлежног за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине, које се доноси односно издаје по захтеву странке.

Члан 34.

Приликом одржавања разних скупова, манифестација, пропагандних акција и слично могу се постављати привремени огласни објекти у складу са Планом.

Ови објекти могу бити изведени у виду паноя, транспарената и сл.

Постављање привремених огласних објеката из става 1. овог члана врши се на основу решења општинског органа управе надлежног за послове урбанизма, комунално стамбене послове и заштиту животне средине којим се решава о одобравању привременог заузимања јавне површине за намене из става 1. овог члана, а које се доноси по захтеву странке.

Члан 35.

Истицањем рекламних порука, на рекламним и наменским таблама, на електричним стубовима јавне расвете и постављање витрина може се вршити у складу са Планом.

V ПОСТАВЉАЊЕ ТАБЛИ СА НАТПИСОМ
ПОСЛОВНОГ ИМЕНА

Члан 36.

Постављање табли са натписом пословног имена може се вршити на зградама (фасадама), видљивим са јавних површина, где је регистровано седиште привредног друштва, предузетника, установе, организације, политичке странке, удружења грађана и др. или где се налази послована јединица у којој се врши регистрована делатност.

Табла са натписом пословног имена (у даљем тексту: табла) може да садржи само податке из регистра о пословном имену и седишту.

Члан 37.

Правоугаоне табле са натписом пословног имена израђују се од трајног материјала. Текст података из регистра о пословном имену и седишту извести у карактеристичном логотипу рељефно-утиснуто и једнострано.

Члан 38.

За постављање табле из члана 37. ове Одлуке, поступак одобравања покреће се захтевом заинтересоване странке.

О захтеву решава орган управе надлежан за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине.

Уз захтев из претходног става овог члана прилаже се:

- 1) доказ о праву власништва односно праву коришћења (закупа) пословног простора,
- 2) акт о упису у одговарајући регистар,
- 3) скица табле и дела фасаде потребне за заузимање и
- 4) решење Завода за заштиту споменика културе, уколико се објект налази у заштићеном језгру, односно уколико је сам објект под заштитом.

Члан 39.

Решење о одобравању постављања табле садржи:

- податке о кориснику;
- податке о локацији табле (улица, квадратура и др.);
- посебне услове предвиђене решењем Завода за заштиту споменика културе уколико се објект налази у заштићеном језгру, односно уколико је сам објект под заштитом и
- време на које се одобрава постављање табле (одобрава се на време док се седиште привредног друштва, односно предузетника или пословна јединица налази на тој локацији).

VI ПОСТАВЉАЊЕ, ОДРЖАВАЊЕ МАЊИХ МОНТАЖНИХ И ОГЛАСНИХ ОБЈЕКТА И КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

Члан 40.

Постављање свих врста мањих монтажних и огласних објеката из члана 2. ове Одлуке, може се вршити искључиво на основу уговора из члана 17. и решења из члана 31. ове Одлуке, а у складу са Планом.

Измена Плана из члана 3. ове Одлуке којом се укида локација за постављање објекта представља услов за раскид уговора из члана 17. ове Одлуке.

Члан 41.

Власник мањег монтажног и огласног објекта, витрине и опреме дужан је исти поставити, користити и одржавати у исправном стању тако да може служити намени за коју је постављен, а нарочито:

- 1) да је монтиран и постављен тако да обезбеђује сигурност корисника, сопственика и пролазника, да не ремети јавни ред и мир и безбедност саобраћаја,
- 2) да обезбеди несметан пролаз и прилаз возилима за довоз робе за потребе монтажног објекта,
- 3) да објекат односно опрема испуњава естетске и хигијенско-санитарне услове за предвиђену намену,
- 4) да су потребне инсталације у објекту (електро, водоводне и канализационе) у исправном стању,
- 5) да се стара о изгледу и одржавању чистоће у непосредној околини мањег монтажног објекта и да обезбеди одговарајућу опрему за прикупљање и одношење отпадака и
- 6) да се стара о дозвољеном нивоу буке.

Члан 42.

Закупцу јавне површине који исту привремено заузима постављањем опреме односно објекта за обављање регистроване делатности ће решењем из члана 32. ове Одлуке бити наложене обавезе у делу примене прописа који се односе на комунални ред, дозвољени ниво буке, одржавање чистоће, оглашавања и друго.

VII ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ ЗА ПРИВРЕМЕНО КОРИШЋЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Члан 43.

За коришћење јавне површине у смислу ове Одлуке плаћа се закупнина, уколико се за исто не плаћа локална комунана такса.

VIII НАДЗОР

Члан 44.

Надзор над спровођењем одредаба ове Одлуке врши општински орган управе надлежан за инспекцијске послове.

Члан 45.

Објекти и опрема из члана 2. ове Одлуке који се постављају и користе супротно одредбама ове Одлуке биће уклоњени принудним путем на терет сопственика објекта.

Мера из става 1. овог члана се примењује и на сопственике објеката и опреме који користе јавну површину без правног основа.

Комунални инспектор ће у вршењу инспекцијског надзора донети решење којим налаже власнику објекта односно опреме, уколико је присутан, да одмах уклони објекат, односно опрему који је постављен на јавној површини без уговора односно одобрења, или који није постављен, односно не користи се у складу са уговором, односно одобрењем, односно Планом, под претњом принудног извршења.

Када се власник објекта, односно опреме не налази на лицу места, комунални инспектор ће, без саслушања власника, донети решење којим се налаже да се објекат, односно опрема, укључујући и друге предмете који се налазе на или у њима, уклони у одређеном року који се може одредити и на сате, под претњом принудног извршења. Ово решење се налепљује на објекат, односно опрему, уз назначење дана и часа када је налепљено и тиме се сматра да је достављање извршено. Касније оштећење, уништење или уклањање овог решења не утиче на ваљаност достављања.

Жалба против решења из става 3. и 4. овог члана не одлаже његово извршење.

Када власник објекта, односно опреме не поступи по датом налогу, комунални инспектор, по донетом закључку о дозволи извршења, спроводи принудно извршење.

Предмете који се налазе на или у објекту, односно опреми који – која се принудно уклања, комунални инспектор ће привремено одузети и уз решење издати потврду са назначењем одузетих предмета.

Смештај и чување принудног уклоњених објеката, односно опреме, односно других предмета који су се налазили на или у истима, обезбеђује општински орган управе надлежан за општу управу и заједничке послове.

Приликом преузимања објекта, односно опреме, односно других предмета који су се налазили на или у истима, уклоњених са јавне површине, власник објекта, односно опреме дужан је да плати трошкове принудног уклањања и чувања.

Ако власник објекта, односно опреме не преузме принудно уклоњени објекат, односно опрему у року од 60 дана од дана принудног уклањања, општински орган управе надлежан за општу управу и заједничке послове ће га продати на јавној лицитацији, а средства од такве продаје користе се за подмирење трошкова уклањања и чувања, а уколико нису довољна, разлика се наплаћује од власника објекта, односно опреме, по поступку прописаном за принудну наплату.

Када власник објекта, односно опреме не преузме лако кварљиву робу затечену на или у објекту, односно опреми који је принудно уклоњен у року утврђеном у решењу комуналног инспектора, општински орган управе надлежан за општу управу и заједничке послове ће их предати предузећу регистрованом за њихов промет, а на основу закљученог уговора.

Ценовник за утврђивање трошкова принудног уклањања и чувања објеката, односно опреме, као и других предмета који су се налазили на или у истима, доноси Председник општине.

Општинска управа не сноси одговорност за оштећење предмета који се налазе на или у објекту, односно опреми који – која се уклања, као ни ризик од њихове евентуалне пропасти.

Члан 46.

Одредбе члана 45. ове Одлуке примењују се на табле из члана 37. ове Одлуке уколико су исте постављене супротно одредбама ове Одлуке.

IX КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 47.

Новчаном казном од 5.000,00 до 500.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. привремене огласне објекте постави супротно Плану (члан 32. став 1.),
2. поставља огласни објекат или лепи плакате без закљученог уговора (члан 40. став 1.),
3. постави плакате на површину која није јавна супротно Плану (члан 33.),
4. постави привремене огласне објекте супротно Плану и решењу приликом одржавања разних скупова, манифестација, пропагандних акција и сл. (члан 34.),
5. врши истицање рекламних порука на рекламним и наменским таблама на електричним стубовима јавне расвете супротно Плану (члан 35. став 1.),
6. постави таблу са натписом пословног имена супротно одредбама ове Одлуке (члан 37. и 38.),
7. поставља монтажне, огласне објекте и опрему без решења, односно без уговора (члан 40.), односно супротно Плану из члана 3. ове Одлуке и
8. користи мање монтажне, огласне објекте и опрему противно решењу, односно уговору (члан 40.), односно супротно Плану из члана 3. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 2.500,00 до 250.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана, осим за прекршај наведен под тачком 2. и 3. казниће се физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

IV ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 48.

Власници мањих монтажних објеката који имају закључен уговор о коришћењу јавне површине, закључен у складу са важећом општинском Одлуком до дана ступања на снагу ове Одлуке, наставиће коришћење јавне површине према одредбама уговора.

Власници мањих монтажних објеката којима је истекао уговорени рок коришћења јавне површине имају право да користе јавну површину до давања на коришћење јавне површине путем јавног надметања или у поступку прикупљања писмених понуда јавним огласом, у складу са овом Одлуком.

Корисници јавне површине на којима су постављени објекти за обављање регистроване делатности и на којима је постављена опрема у смислу ове Одлуке, настављају да користе исту до рока утврђеног решењем о давању на привремено коришћење.

Члан 49.

Власници табле из члана 37. ове Одлуке дужни су да у року од 6 месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке ускладе изглед и локацију табле са одредбама ове Одлуке и да прибаве одобрење из члана 40. ове Одлуке.

Члан 50.

Ступањем на снагу ове Одлуке, престаје да важи Одлука о поступку начину и условима за постављање монтажних објеката и других привремених објеката на јавним површинама ("Службени лист општине Врбас", број 6/2003).

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана Објављивања у "Службеном листу општине Врбас"

149.

На основу члана 10. став 1. Закона о поморској и унутрашњој пловидби ("Службени гласник Републике Србије", број 54/1990.), члана 32. став 1. тачка 16. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007.), члана 146. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009. и 81/2009.) и члана 16, 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009.), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У

о коришћењу обале и воденог простора на унутрашњим водама

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се делови обале и воденог простора на унутрашњим водама канала Дунав – Тиса - Дунав на којима се могу постављати пловни објекти, на подручју Општине Врбас.

Члан 2.

Пловним објектом у смислу ове Одлуке сматра се објекат који није предвиђен за честа премештања са једног места на друго нити за вршење посебних радова на унутрашњим водама, као што су купатило, хангар за чамце, понтонска кућица, ресторан на води и сл.

Члан 3.

За постављање пловних објеката одређују се обале канала у оквиру система Дунав - Тиса - Дунав.

Дозвољене намене пловних објеката су у функцији угоститељства, туризма, спорта, културе и рекреације и слично.

Прилаз пловном објекту (приступни мост) не сме ометати кретање обалом канала.

Пловни објекат се обавезно повезује на градску електроенергетску мрежу и водоводну мрежу, према условима јавних и јавних комуналних предузећа.

За отпадне воде морају се у оквиру пловних објеката поставити непропусни танкови и забрањује се њихово испуштање у водоток.

Члан 4.

Обалу и водени простор канала Дунав - Тиса - Дунав могу користити физичка, правна лица и предузетници који испуњавају услове прописане законом и овом Одлуком (у даљем тексту: корисник)

Члан 5.

Решење којим се одобрава коришћење обале и воденог простора (у даљем тексту: решење), чија је намена одређена овом Одлуком, доноси Општинска управа, Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине.

Подносилац захтева за коришћење дела обале и воденог простора, дужан је да, уз захтев за издавање одобрења Одељењу за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине поднесе :

- доказ о власништву (правни основ коришћења),
- копију плана,
- сагласност јавног водопривредног предузећа,
- сагласност органа надлежног за безбедност пловидбе,
- урбанистичко-техничке услове прибављене од надлежног органа ,
- акт надлежног органа о регистрацији корисника за обављање делатности и
- доказ о плаћеним премијама полисе за осигурање од пожара и полисе за осигурање од одговорности према трећим лицима и стварима.

Захтев за коришћење дела обале и воденог простора за постављање пловних објеката може поднети само власник пловног објекта.

Власник пловног објекта је дужан да поред документације из става 2. овог члана, уз захтев приложи и важећу пловидбену дозволу .

Члан 6.

Против решења о одбијању захтева за издавање одобрења, подносилац захтева може изјавити жалбу Општинском већу у року од 15 дана од дана достављања решења.

Члан 7.

Решење о одобрењу за постављање пловних објеката даје се на период до пет (5) година.

Члан 8.

Корисник пловног објекта дужан је да у року од петнаест дана од дана достављања решења из члана 5. став 1. ове Одлуке:

- прикључи објекат на градску електроенергетску и водоводну мрежу, према условима које пропишу ЈКП "Стандард" и Електродистрибуција Сомбор,
- постави непропусни танк за отпадне воде и контејнере за чврсте отпадке у складу са уговором закљученим са надлежним предузећима
- одржава објекат у исправном стању, боји га и штити од влаге и воде,
- уклања отпадке и обезбеди прилаз пловном објекту и
- осветли пловни објекат, тако да извор светлости, својим положајем и јачином , не угрожава пловидбу каналом.

Члан 9.

Решење о одобрењу престаје да важи:

1. у случају истека рока одређеног у решењу из члана 7. ове Одлуке,
2. у случају да корисник пловног објекта користи део обале и воденог простора мимо намене за коју је издато решење о одобрењу и
3. у случају одјаве или брисања из регистра привредних субјеката.

Против решења о престанку важења решења о одобрењу корисник има право жалбе Општинском већу, у року од 15 дана, од дана достављања решења.

Члан 10.

Када кориснику дела обале и воденог простора истекне рок за које је донето решење о одобрењу односи, или решење о одобрењу престане да важи пре истека периода за који је донето, дужан је:

1. да делове обале и воденог простора доведе у првобитно стање,

2. да престане да користи водоводне и канализационе инсталације, приступни пут и да обезбеди њихово несметано коришћење.

Уколико корисник дела обале и воденог простора не поступи у складу са одредбама из става 1. тачка 2. овог члана, Јавно комунално предузеће "Стандард" из Врбаса, дужно је да по налогу инспектора, корисника дела обале и воденог простора искључи са водоводних и канализационих инсталација.

Члан 11.

Надзор над спровођењем ове Одлуке и аката донетих на основу ове Одлуке, врши Одељење за инспекцијске послове.

Члан 12.

Послове инспекцијског надзора врши Општинска управа – Одељење за инспекцијске послове, путем саобраћајног, комуналног, грађевинског инспектора, или инспектора за заштиту животне средине (у даљем тексту: инспектор).

Корисник дела обале и воденог простора дужан је да инспектору омогући несметано вршење послова инспекцијског надзора, стави на увид потребна документа и да у року који инспектор одреди достави потребне податке и поступи по налогу инспектора.

Члан 13.

У вршењу инспекцијског надзора, поред законских овлашћења, инспектор је дужан да:

1. контролиште да ли власник пловног објекта има решење о одобрењу из члана 5. ове Одлуке,
2. контролише да ли се обала користи у складу са условима под којима је издато решење о одобрењу,
3. записнички констатује стање дела обале и воденог простора приликом отпочињања и престанка њиховог коришћења и
4. поднесе захтев за покретање прекршајног поступка.

Члан 14.

У вршењу инспекцијског надзора инспектор је дужан да:

1. уколико утврди да власник објекта користи део обале и воденог простора без решења о одобрењу, наложи решењем власнику објекта да у року од осам дана, од дана достављања решења, уклони наведени објекат под претњом принудног извршења,

2. уколико власник пловног објекта не поступи по решењу инспектора из тачке 1. овог члана у наведеном року, донесе закључак о принудном извршењу,

3. уколико утврди да корисник дела обале и воденог простора користи део обале и воденог простора супротно решењу о одобрењу, наложи решењем кориснику, да у року од осам дана, од дана достављања решења отклони наведене недостатке,

4. уколико утврди да корисник дела обале и воденог простора није поступио по решењу инспектора из тачке 3. овог члана, покрене поступак за доношење решења о престанку важења одобрења.

Члан 15.

Принудно извршење решења донетог у вршењу инспекцијског надзора врши Општинска управа – Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове и заштиту животне средине, непосредно или преко другог правног лица (предузећа), на трошак извршеника.

Члан 16.

Смештај и чување објеката уклоњених у поступку принудног извршења, обезбеђује предузеће које закључи посебан уговор са Општинским већем.

Приликом преузимања уклоњених објеката, власник објекта односно корисник објекта, дужан је да плати трошкове принудног уклањања и чувања.

Члан 17.

Ако власник не преузме принудно уклоњен објекат у року од 60 дана од дана принудног уклањања, предузеће из члана 15. ће га продати на јавној лициtacji, а средства остварена од продаје користиће се за подмирење трошкова уклањања, смештаја и чувања, а уколико нису довољна, разлика се наплаћује од власника објекта, односно корисника објекта, по поступку прописаном за принудну наплату јавних прихода.

Правно лице из члана 15. које врши принудно уклањање објеката, не сноси одговорност за штету на објекту који је предмет принудног извршења и инвентар и опрему.

Члан 18.

Предузећа и друга правна и физичка лица која користе део обале и воденог простора дужна су да, у року од три месеца од дана ступања на снагу ове Одлуке, ускладе коришћење обале и воденог простора са одредбама ове Одлуке, односно да прибаве одобрење из члана 5. ове Одлуке.

Члан 19.

Корисници дела обале и воденог простора дужни су да у року од 15 дана, од дана ступања на снагу ове Одлуке прибаве пловидбену дозволу за пловне објекте.

Члан 20.

Новчаном казном од 5.000,00 до 450.000,00 динара казниће се за прекршај предузеће или друго правно лице ако:

1. без решења о одобрењу или супротно издатом решењу користи делове обале и воденог простора (члан 5.),
2. не омогући надлежној инспекцији вршење инспекцијског надзора из члана 13. ове Одлуке,
3. ако у року од осам дана, од дана достављања решења инспектора не уклони објекат (члан 14 став 1 тачка 1),
4. по решењу саобраћајног инспектора не отклони недостатке у року од осам дана (члан 14. став 1. тачка 3).

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у предузећу или другом правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник, новчаном казном од 10.000,00 до 50.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и физичко лице новчаном казном од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

Члан 21.

Новчаном казном од 5.000,00 до 450.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице ако пловни објекат без решења о одобрењу, прикључи на водоводну и канализациону мрежу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник новчаном казном од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице или одговорно лице у правном лицу новчаном казном од 2.500,00 до 25.000,00 динара.

Члан 22.

Новчаном казном од 5.000,00 до 400.000,00 динара казниће се за прекршај ЈКП "Стандард" уколико не поступи у складу са чланом 10. став 2. ове Одлуке.

Члан 23.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-49/2010-И/01
Дана: 13. децембар 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине Општине,
Марјана Мараш, с.р.

150.

На основу члана 52. став 2. Закона о изменама и допунама Закона о пореском поступку и пореској администрацији /«Службени гласник Републике Србије», број 53/2010/, члана 60., а у вези са чланом 6. Закона о финансирању локалне самоуправе /«Службени гласник Републике Србије», број 62/2006/ и члана 30. и 93. Статута општине Врбас /»Службени гласник општине Врбас», број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009/, Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У О ОТПИСУ ДЕЛА КАМАТЕ НА ДОСПЕЛЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОДРЕЂЕНИХ ИЗВОРНИХ ЈАВНИХ ПРИХОДА ОПШТИНЕ ВРБАС

Члан 1.

Овом Одлуком уређују се услови и начин отписа обрачунате, а неплаћене камате на доспеле обавезе до 31. децембра 2009. године која до краја 2010. године није плаћена по основу изворних јавних прихода које утврђује, контролише и наплаћује Одељење за локалне јавне приходе Општинске управе Врбас и то:

1. Пореза на имовину правних лица.
2. Пореза на имовину физичких лица.
3. Локалне комуналне таксе на истицање фирме.
4. Накнаде за коришћење грађевинског земљишта.

Члан 2.

Отпис камате у складу са овом Одлуком врши се на основу поднетог писменог захтева обвезника / грађанина, предузетника и правног лица / и испуњења следећих услова:

1. Да је на прописани уплатни рачун за сваку доспелу обавезу из члана 1. ове Одлуке обвезник посебно уплатио главни дуг у целости осим камате, а који је доспео до 31. децембра 2009. године.
2. Да је обвезник уплатио главни дуг из тачке 1. за све приходе, уколико има дуг по основу више јавних прихода.
3. Да је обвезник измирио све обавезе са каматом за 2010. годину по основу изворних јавних прихода из члана 1. ове Одлуке.

Отпис камате под условима из става 1. овог члана, извршиће се и обвезнику код кога је покренут поступак принудне наплате.

Члан 3.

Изузетно од одредби члана 2. став 1. ове Одлуке, отпис камате извршиће се по поднетом захтеву и обвезнику код кога је покренут поступак приватизације, реструктурирања, стечаја и ликвидације.

Члан 4.

Обвезнику који је испунио услове из члана 2. ове Одлуке отписаће се 100% камата на основу решења које доноси Одељење за локалне јавне приходе Општинске управе Врбас .

Члан 5.

Право на отпис камате остварује се у периоду од дана ступања на снагу ове Одлуке па до 30. јуна 2011. године. Истеком овог рока, право на отпис камате престаје и наплата локалних јавних прихода из члана 1. ове Одлуке вршиће се у складу са законом и важећим општинским одлукама.

Члан 6.

О праву на отпис камате, као и службеној евиденцији о остваривању наведеног права у складу са овом Одлуком, стара се Одељење за локалне јавне приходе Општинске управе Врбас.

Члан 7.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Врбас» .

151.

На основу члана 32. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2006. и 41/2009.) и чланова 16, 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2001, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009.), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У
о одређивању територије за комасацију катастарских
општина Косанчић, Савино Село и Куцура

Члан 1.

Овом Одлуком одређују се територије катастарске општине Косанчић, катастарске општине Савино Село и катастарске општине Куцура као територије које ће се уредити комасацијом.

Уређење територије из става 1. ове Одлуке извршиће се на основу Програма комасације који ће након израде донети Скупштина општине Врбас уз сагласност Министарства за пољопривреду, водопривреду и шумарство Републике Србије.

Члан 2.

Предмет комасације су сва земљишта у комасационом подручју (пољопривредна, шумска и грађевинска), као и уређаји на тим земљиштима.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-51/2010-1/01
Дана: 13. децембар 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине Општине,
Марјана Мараш,с.р.

152.

На основу члана 152. Закона о ванредним ситуацијама ("Службени гласник Републике Србије", број 111/2009) и члана 16, 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина Општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра године, донела је

О Д Л У К У
о престанку важења одлуке о оснивању Фонда за
Противпожарну заштиту општине Врбас

Члан 1.

Одлука о оснивању Фонда за противпожарну заштиту општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 6/1993. и 12/2004) престаје да важи.

Члан 2.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да постоји Фонд за противпожарну заштиту општине Врбас и престаје мандат председника, потпредседника и чланова Управног одбора Фонда за противпожарну заштиту општине Врбас.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у " Службеном листу Општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-52/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш, с.р.

153.

На основу члана 73. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Србије", број 129/2007) и члана 30, 80. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2202, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У
о изменама Одлуке о образовању месних заједница

Члан 1.

У Одлуци о образовању месних заједница ("Службени лист општине Врбас", број 1/1994, 3/1995, 4/1995, 1/2000, 7/2001, 1/2002, 3/2005, 2/2007, 1/2009. и 10/2010) у члану 23. став 4. мења се и гласи :

„Служби Месне заједнице припадају средства за материјалне трошкове у износу од 15% на бруто плате радника из става 1, 2. и 3. овог члана “.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу 1. јануара 2011. године и објавиће се у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011-53/2010-И/01
Дана: 13. децембра
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш, с.р.

154.

На основу чланова 34., 36., 38. и 20., став 1., тачка 2. Закона о управљању отпадом ("Службени гласник Републике Србије", број 36/2009 и 88/2010) и чланова 16., 30. и 93. Статута Општине Врбас ("Службени лист Општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008 и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

О Д Л У К У

о утврђивању локације за депоновање грађевинског
отпада на територији општине Врбас

Члан 1.

Овом Одлуком одређује се локација за привремено складиштење грађевинског отпада који није подложен било којим физичким, хемијским или биолошким променама, а који се може користи за поновну употребу за исту или другу намену, за рециклажу, односно третман отпада као секундарна сировина.

Локација из става 1. овога члана се налази у југоисточном делу катастарске општине Врбас, између блока "95" и главне депоније, на парцели број 2514 .

Члан 2.

Грађевински отпад у смислу одредаба Одлуке јесте отпад који настаје приликом градње објеката, реконструкције, одржавања, санације или рушења постојећих објеката, као и отпад који настаје ископавањем. У овај отпад спадају: цигла, блокови, цреп, керамика, бетон, асфалт, малтер и слични материјали у чији минерални састав улазе песак, камен, земља и др.

Члан 3.

Отпад из члана 2. ове Одлуке ће се привремено складиштити на депонији грађевинског отпада.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Врбас.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Броја: 011-54/2010-И/01
Дана: 13. децембар 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

155.

На основу члана 46. став 1. и 6. Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007) и члана 30. и 93. Статута општине Врбас, („Службени лист општине Врбас“, број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

РЕШЕЊЕ

I

Утврђује се да је Саву Милинићу из Змајева престао мандат одборника Скупштине општине Врбас дана 4. новембра 2010. године, услед наступања смрти одборника.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 011- 45/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

156.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас («Службени лист општине Врбас», број 3/2002, 5/2002, 10/2004. 11/2008. и 21/2009) и члана 3. Одлуке о Општинском јавном правобранилаштву, («Службени лист општине Врбас», број 3/1992), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

РЕШЕЊЕ

О РАЗРЕШЕЊУ ОПШТИНСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

Вера Милић р а з р е ш а в а се дужности Општинског јавног правобраниоца општине Врбас.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-85/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

157.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас («Службени лист општине Врбас», број 3/2002, 5/2002, 10/2004. 11/2008. и 21/2009) и члана 3. Одлуке о Општинском јавном правобранилаштву, («Службени лист општине Врбас», број 3/1992), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИЗБОРУ ОПШТИНСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА

I

Вера Милић дипломирани правник из Врбаса б и р а с е за Општинског јавног правобраниоца општине Врбас на период од четири године.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-86/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

158.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА
ДОМА ЗДРАВЉА «ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ» У ВРБАСУ

I

Бранислава Тодоровић р а з р е ш а в а се дужности члана Управног одбора Дома здравља «Вељко Влаховић» у Врбасу, услед наступања смрти.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-87/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

159.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА
ДОМА ЗДРАВЉА «ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ» У ВРБАСУ

I

Олга Поповић и м е н у ј е се за члана Управног одбора Дома здравља «Вељко Влаховић» у Врбасу.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-88/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

160.

На основу чланова 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009) и члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ «БОШКО БУХА» У ВРБАСУ

I

Р а з р е ш а в а ј у се чланови Управног одбора Предшколске установе «Бошко Буха» у Врбасу:

1. Бранко Видовић, представник локалне самоуправе и
2. Гаврило Мијановић, представник савета родитеља.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-89/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

161.

На основу чланова 54. Закона о основама система образовања и васпитања ("Службени гласник Републике Србије", број 72/2009) и члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА
ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ «БОШКО БУХА» У ВРБАСУ

I

За чланове Управног одбора Предшколске установе «Бошко Буха» у Врбасу и м е н у ј у с е:

1. Мирослав Ковач, као представник локалне самоуправе и
2. Марко Парошки, као представник савета родитеља.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-90/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

162.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник Републике Србије», број 72/2009) и члана 30. и 93. Статута општине Врбас («Службени лист општине Врбас», број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "20. ОКТОБАР" У ВРБАСУ

I

Олга Јоцовић р а з р е ш а в а с е дужности члана Школског одбора Основне школе "20. Октобар" у Врбасу, као представник локалне самоуправе, услед наступања смрти.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-91/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

163.

На основу члана 54. Закона о основама система образовања и васпитања («Службени гласник Републике Србије», број 72/2009) и члана 30. и 93. Статута општине Врбас («Службени лист општине Врбас», број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "20. ОКТОБАР" У ВРБАСУ

I

Станко Вуковић и м е н у ј е се за члана Школског одбора Основне школе "20. Октобар" у Врбасу, као представник локалне самоуправе.

II

Ово Решење објавиће се у "Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-92/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

164.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас /"Службени лист општине Врбас", број 3/2002,5/2002,10/2004,11/2008. и 21/2009/, Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРИВРЕМЕНОГ УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНЕ АГЕНЦИЈЕ ЗА
ЗООХИГИЈЕНУ И ПОЉОПРИВРЕДУ ОПШТИНЕ ВРБАС У ОСНИВАЊУ

I

Разрешавају се дужности Председник и чланови Привременог управног одбора Јавне агенције за зоохигијену и пољопривреду општине Врбас у оснивању и то:

1. Перо Мамула, председник,
2. Радислав Бјелица, члан,
3. Александар Репчек, члан.

II

Ово Решење објавиће се у „Службеном листу општине Врбас“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-93/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

165.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас /"Службени лист општине Врбас", број 3/2002,5/2002,10/2004,11/2008. и 21/2009/, Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНЕ АГЕНЦИЈЕ ЗА
ЗООХИГИЈЕНУ И ПОЉОПРИВРЕДУ ОПШТИНЕ ВРБАС

I

У Управни одбор Јавне агенције за зоохигијену и пољопривреду општине Врбас и м е н у ј у с е:

1. Перо Мамула, председник,
2. Радислав Бјелица, члан,
3. Александар Репчек, члан.

II

Ово Решење објавиће се у „Службеном листу општине Врбас“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-94/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

166.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној дана 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА РАСПОЛАГАЊЕ
СРЕДСТВИМА СОЛИДАРНОСТИ ОПШТИНЕ ВРБАС

I

Анђа Хромиш р а з р е ш а в а с е дужности члана Управног одбора Фонда за располагање средствима солидарности општине Врбас.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-95/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

167.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној дана 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА
УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА РАСПОЛАГАЊЕ
СРЕДСТВИМА СОЛИДАРНОСТИ ОПШТИНЕ ВРБАС

I

Душан Цимеша и м е н у ј е с е за члана Управног одбора Фонда за располагање средствима солидарности општине Врбас.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-96/2010-I/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

168.

На основу члана 30. и 93. Статута општине Врбас ("Службени лист општине Врбас", број 3/2002, 5/2002/, 10/2004, 11/2008. и 21/2009), Скупштина општине Врбас, на седници одржаној 13. децембра 2010. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА
ПРОТИВПОЖАРНУ ЗАШТИТУ ОПШТИНЕ ВРБАС

I

Р а з р е ш а в а ј у с е дужности Председник и чланови Управног одбора Фонда за противпожарну заштиту општине Врбас:

1. Борислав Мушикић, председник,
2. Милан Бокан, члан,
3. Војислав Жижић, члан,
4. Александар Аџић, члан,
5. Радован Дабетих, члан,
6. Јанош Наћфеји, члан,
7. Здравко Кубет, члан.

II

Ово Решење објавиће се у " Службеном листу општине Врбас".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС
Број: 112-97/2010-И/01
Дана: 13. децембра 2010. године
ВРБАС

Председник Скупштине општине,
Марјана Мараш,с.р.

169.

На основу члана 15 става 1. тачке 10. Закона о локалним изборима („Службени гласник Републике Србије“, број 129/2007) Општинска изборна комисија Врбас подноси Скупштини општине Врбас

ИЗВЕШТАЈ
О СПРОВЕДЕНИМ ДОПУНСКИМ ИЗБОРИМА И УКУПНИМ РЕЗУЛТАТИМА
ДОПУНСКИХ ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КУЦУРА
ОДРЖАНИМ 17.ОКТОБРА 2010. ГОДИНЕ

Одлуком Скупштине општине Врбас број 011-34/2010 од 20. јула 2010.године («Службени лист општине Врбас», број 7/2010) расписани су допунски избори за чланове Савета месне заједнице Куцура.

Општинска изборна комисија спровела је допунске изборе за чланове Савета месне заједнице Куцура заказане за 17.октобар 2010.године у изборним јединицама 27. Куцура 1, 28. Куцура 2. и 29. Куцура 3. и утврдила да није било повреда одредаба Закона о локалним изборима те није поништила гласање ни на једном бирачком месту.

Комисија је утврдила да је од три бирачка одбора са три бирачка места на допунским изборима за чланове Савета месне заједнице Куцура примила изборни материјал.

На основу изборног материјала примљеног од бирачких одбора утврђено је следеће:

Изборна јединица 27. КУЦУРА 1.

- да је за изборе предато укупно гласачких листића.....	859
- да је остало неупотребљено гласачких листића	507
- да према изводу из бирачког списка има бирача	859
- да је према изводу из бирачког списка гласало бирача	352
- да је било неважећих гласачких листића	10
- да је било важећих гласачких листића	342
- да су поједини кандидати добили следећи број гласова:	

Будински Михајло	За европску Куцуру - др Жељко Видовић	225
Маљик Јулијан	За европску Куцуру - др Жељко Видовић	198
Пушкаш Јаков	СПС - ПУПС	51
Савић Дејан	СПС - ПУПС	33

Станић Душан	Српска радикална странка	5
Тимко Силвестер-Денис	Либерално демократска партија	74
Шанта Владимир	Либерално демократска партија	63

- на основу добијених гласова бирача за чланове Савета МЗ изабрани су:

Будински Михајло
Маљик Јулијан

Изборна јединица 28. КУЦУРА 2.

- да је за изборе предато укупно гласачких листића..... 913
- да је остало неупотребљено гласачких листића 545
- да према изводу из бирачког списка има бирача 913
- да је према изводу из бирачког списка гласало бирача 368
- да је било неважећих гласачких листића 11
- да је било важећих гласачких листића 357
- да су поједини кандидати добили следећи број гласова:

Бркић Огњен	Српска радикална странка	23
Дудаш Владимир	За европску Куцуру - др Жељко Видовић	236
Камењицки Никола	СПС - ПУПС	35
Хромиш Кирил-Ћира	Либерално демократска партија	63

- на основу добијених гласова бирача за чланове Савета МЗ изабран је:

Дудаш Владимир

Изборна јединица 29. КУЦУРА 3.

- да је за изборе предато укупно гласачких листића..... 872
- да је остало неупотребљено гласачких листића 403
- да према изводу из бирачког списка има бирача 8
- да је према изводу из бирачког списка гласало бирача 469
- да је било неважећих гласачких листића 8
- да је било важећих гласачких листића 461
- да су поједини кандидати добили следећи број гласова:

Будински Дејан	За европску Куцуру - др Жељко Видовић	209
Грандић Дејан	За европску Куцуру - др Жељко Видовић	210
Драговић Милорад		35
Клашња Здравко	СПС - ПУПС	154
Кузмановић Ђорђо-Ђоле	Српска радикална странка	11
Мунић Мирјана	СПС - ПУПС	137
Стрибер Никола	Либерално демократска партија	36
Фекете Владо	Либерално демократска партија	28
Шкорић Николета	Српска радикална странка	15

- на основу добијених гласова бирача за чланове Савета МЗ изабрани су:

Будински Дејан
Грандић Дејан

На рад Општинске изборне комисије није било примедби, те се предлаже Скупштини општине Врбас да прихвати Извештај Општинске изборне комисије о спроведеним допунским изборима и о укупним резултатима допунских избора за чланове Савета месне заједнице Куцура одржаним 17.октобар 2010.године, какав је дат у тексту.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Врбас
Скупштина општине Врбас
ОПШТИНСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА
Број: 013-2-36/2010
Дана: 19. октобра 2010. године
ВРБАС

Председник Комисије,
Ненад Велицки,с.р.

С А Д Р Ж А Ј

Редни Број	Страна
---------------	--------

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ВРБАС

146.	ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА СТАТУТА ОПШТИНЕ ВРБАС	451
147.	ОДЛУКА О ДАВАЊУ У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА	452
148.	ОДЛУКА О ПРИВРЕМЕНОМ КОРИШЋЕЊУ ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ И ПОСТАВЉАЊУ МАЊИХ МОНТАЖНИХ И ОГЛАСНИХ ОБЈЕКТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС	460
149.	ОДЛУКА О КОРИШЋЕЊУ ОБАЛЕ И ВОДЕНОГ ПРОСТОРА НА УНУТРАШЊИМ ВОДАМА	473
150.	ОДЛУКА О ОТПИСУ ДЕЛА КАМАТЕ НА ДОСПЕЛЕ ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ОДРЕЂЕНИХ ИЗВОРНИХ ЈАВНИХ ПРИХОДА ОПШТИНЕ ВРБАС	477
151.	ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ТЕРИТОРИЈЕ ЗА КОМАСАЦИЈУ КАТАСТАРСКИХ ОПШТИНА, САВИНО СЕЛО И КУЦУРА	479
152.	ОДЛУКА О ПРЕСТАНКУ ВАЖЕЊА ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ФОНДА ЗА ПРОТИВПОЖАРНУ ЗАШТИТУ ОПШТИНЕ ВРБАС	479
153.	ОДЛУКА О ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О ОБРАЗОВАЊУ МЕСНИХ ЗАЈЕДНИЦА	480
154.	ОДЛУКА О УТРЂИВАЊУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ДЕПОНОВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ВРБАС	481
155.	РЕШЕЊЕ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКА САВУ МИЛИНИЋУ	482
156.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ОПШТИНСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА	482
157.	РЕШЕЊЕ О ИЗБОРУ ОПШТИНСКОГ ЈАВНОГ ПРАВОБРАНИОЦА	483
158.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА „ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ“ У ВРБАСУ	483
159.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ДОМА ЗДРАВЉА „ВЕЉКО ВЛАХОВИЋ“ У ВРБАСУ	484
160.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „БОШКО БУХА“ У ВРБАСУ	484
161.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ПРЕДШКОЛСКЕ УСТАНОВЕ „БОШКО БУХА“ У ВРБАСУ	485
162.	РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ „20. ОКТОБАР“ У ВРБАСУ	485
163.	РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОШ „20. ОКТОБАР“ У ВРБАСУ	486

164. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ПРИВРЕМЕНОГ УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНЕ АГЕНЦИЈЕ ЗА ЗООХИГИЈЕНУ И ПОЉОПРИВРЕДУ ОПШТИНЕ ВРБАС У ОСНИВАЊУ	486
165. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ УПРАВНОГ ОДБОРА ЈАВНЕ АГЕНЦИЈЕ ЗА ЗООХИГИЈЕНУ И ПОЉОПРИВРЕДУ ОПШТИНЕ ВРБАС	487
166. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА РАСПОЛАГАЊЕ СРЕДСТВИМА СОЛИДАРНОСТИ ОПШТИНЕ ВРБАС	487
167. РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА РАСПОЛАГАЊЕ СРЕДСТВИМА СОЛИДАРНОСТИ ОПШТИНЕ ВРБАС	488
168. РЕШЕЊЕ О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА И ЧЛАНОВА УПРАВНОГ ОДБОРА ФОНДА ЗА ПРОТИВПОЖАРНУ ЗАШТИТУ ОПШТИНЕ ВРБАС	488

ОПШТИНСКА ИЗБОРНА КОМИСИЈА

169. ИЗВЕШТАЈ О СПРОВЕДЕНИМ ДОПУНСКИМ ИЗБОРИМА И УКУПНИМ РЕЗУЛТАТИМА ДОПУНСКИХ ИЗБОРА ЗА ЧЛАНОВЕ САВЕТА МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ КУЦУРА ОДРЖАНИМ 17. ОКТОБРА 2010. ГОДИНЕ	489
--	-----

